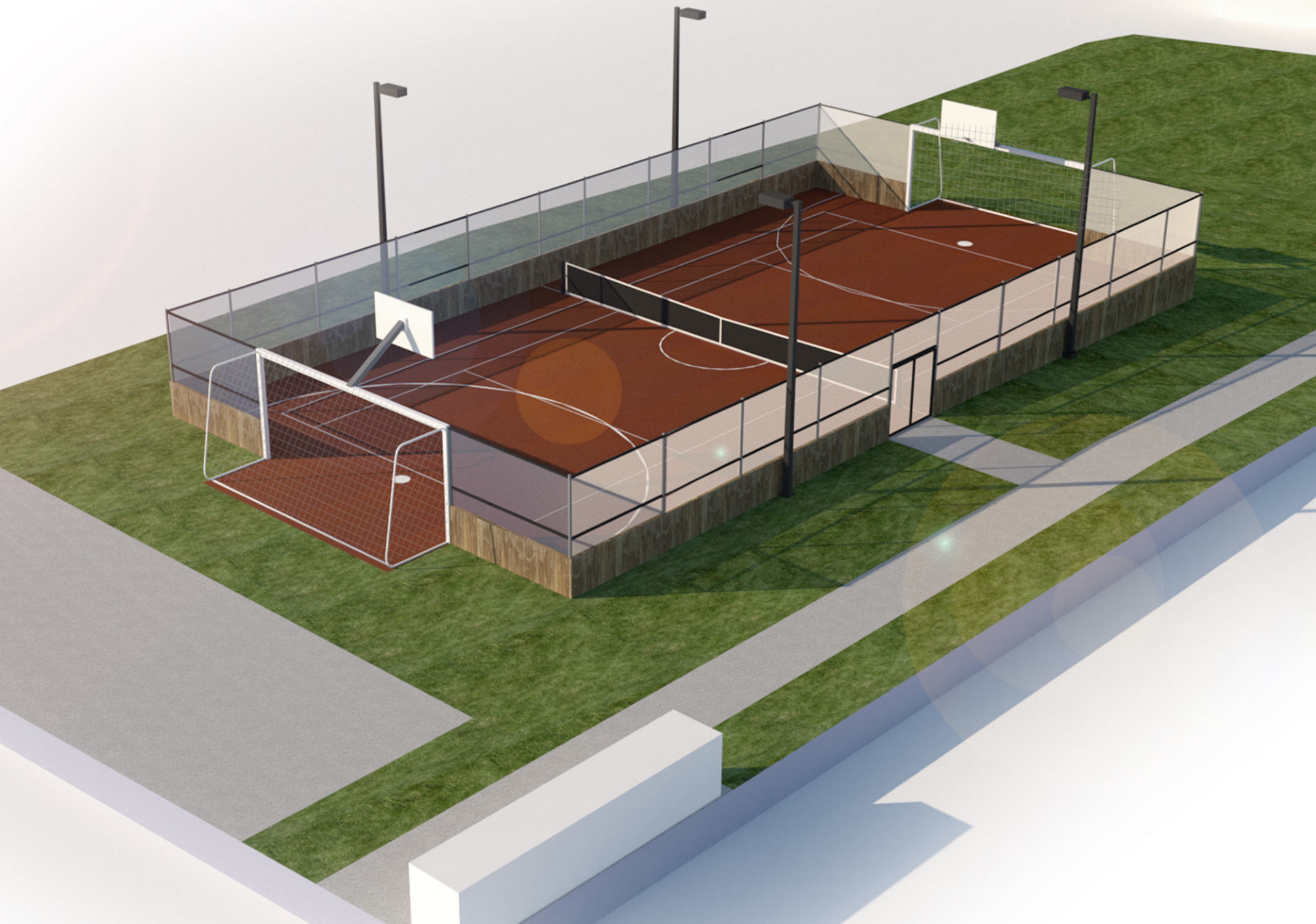


GRYMOV

víceúčelové hřiště
architektonická studie



obec Grymov
parc.č. 119 a 120/1

autor: Ing.arch. Kamila Svoboda
www.ksarch.cz

Průvodní zpráva
Architektonická studie VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ

Obec GRYMOV

Grymov
na parcele č. 119 a 120/1
k.ú. Grymov - Přerov – Olomoucký kraj

Autor: KSarch
Ing. arch. Kamila Svoboda
Poděbradská 130, 290 01 Písková Lhota
Tel. 608921724
www.ksarch.cz

Datum: 9/2020

OBSAH

1. Identifikační údaje	2
2. Širší vztahy	2
3. Urbanistické řešení	2
4. Podklady	2

1. Identifikační údaje

Místo stavby: Grymov
č.parcel.: 119 a 120/1
k.ú.: Grymov (Olomoucký kraj)

Účel stavby: Víceúčelové hřiště
Investor: **Obec Grymov**

Autor: KSarch
Ing. Arch. Kamila Svoboda
Poděbradská 130, 290 01 Písková Lhota

Datum: 9/2020

2. Širší vztahy

Pozemek se nachází v obci Grymov, v Olomouckém kraji. Je situován v jižní části obce. Pozemky se svažují od východu na západ. Obec zde již vybudovala dětské hřiště a nachází se zde také stodola pro kulturní akce obce.

Dle územního plánu je zde Op, Ot – PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI

Op Plochy občanské vybavenosti - polyfunkční zařízení (zařízení maloobchodu, stravování, ubytování, nevýrobní služby kulturní zařízení, zdravotnictví, úřady, pošta, správci sítí, požární ochrana, společenské organizace, ...)

Ot Plochy občanské vybavenosti – tělovýchova a sport: venkovní otevřené sportovní plochy: hřiště, tenisové kurty, apod.)

3. Urbanistické řešení

Záměrem je na pozemku, dle využití v územním plánu, zrealizovat víceúčelové hřiště pro sportovní aktivity občanů obce, zejména tak – malé kopané, košíkovou, nohejbalu, volejbalu a tenisu.

Celkový rozměr hřiště je 28 m x 15 m (košíková) + vystupující branky na malou kopanou.

Hřiště je oploceno a vchází se do něj brankou ze severní strany pozemku od již vybudovaného chodníku.

Zastavěná plocha hřištěm 448 m².

Před hřištěm vzniká 8 parkovacích stání, která slouží jak pro obyvatele obce, tak pro uživatele hřiště.

Výsadba vegetace v blízkosti hřiště je na zvážení obce a jejich možností.

Rozměry jednotlivých ploch hřiště:

- Košíková 28 x 15 m
- Nohejbal 18 x 9 m

- Volejbal 18 x 9 m
- Tenis 23,78 x 10,97 m

4. Podklady

- požadavky obce
 - územně analytické podklady
 - územní plán
 - fotodokumentace
- Pro následující projekt je jako podklad nutný:
- polohopis, výškopis
 - inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum
 - výběr povrchové úpravy hřiště

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	119
Obec:	Grymov [569194]
Katastrální území:	Grymov [636274]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	810
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Grymov, č. p. 27, 75121 Grymov	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 22.10.2020 15:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	120/1
Obec:	Grymov [569194]
Katastrální území:	Grymov [636274]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1290
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zahrada



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Grymov, č. p. 27, 75121 Grymov	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
32210	1290

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

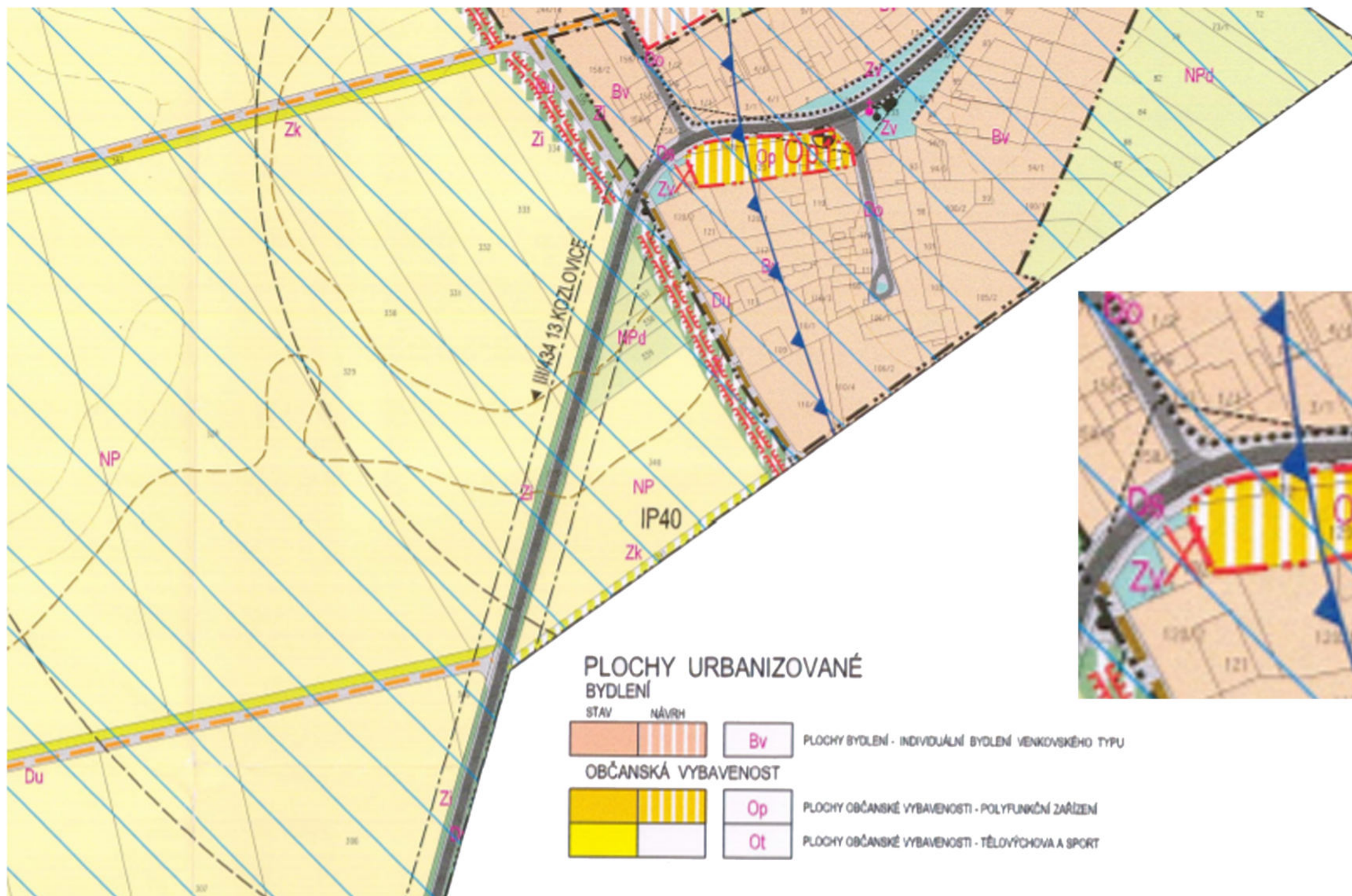
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 22.10.2020 15:00:00.



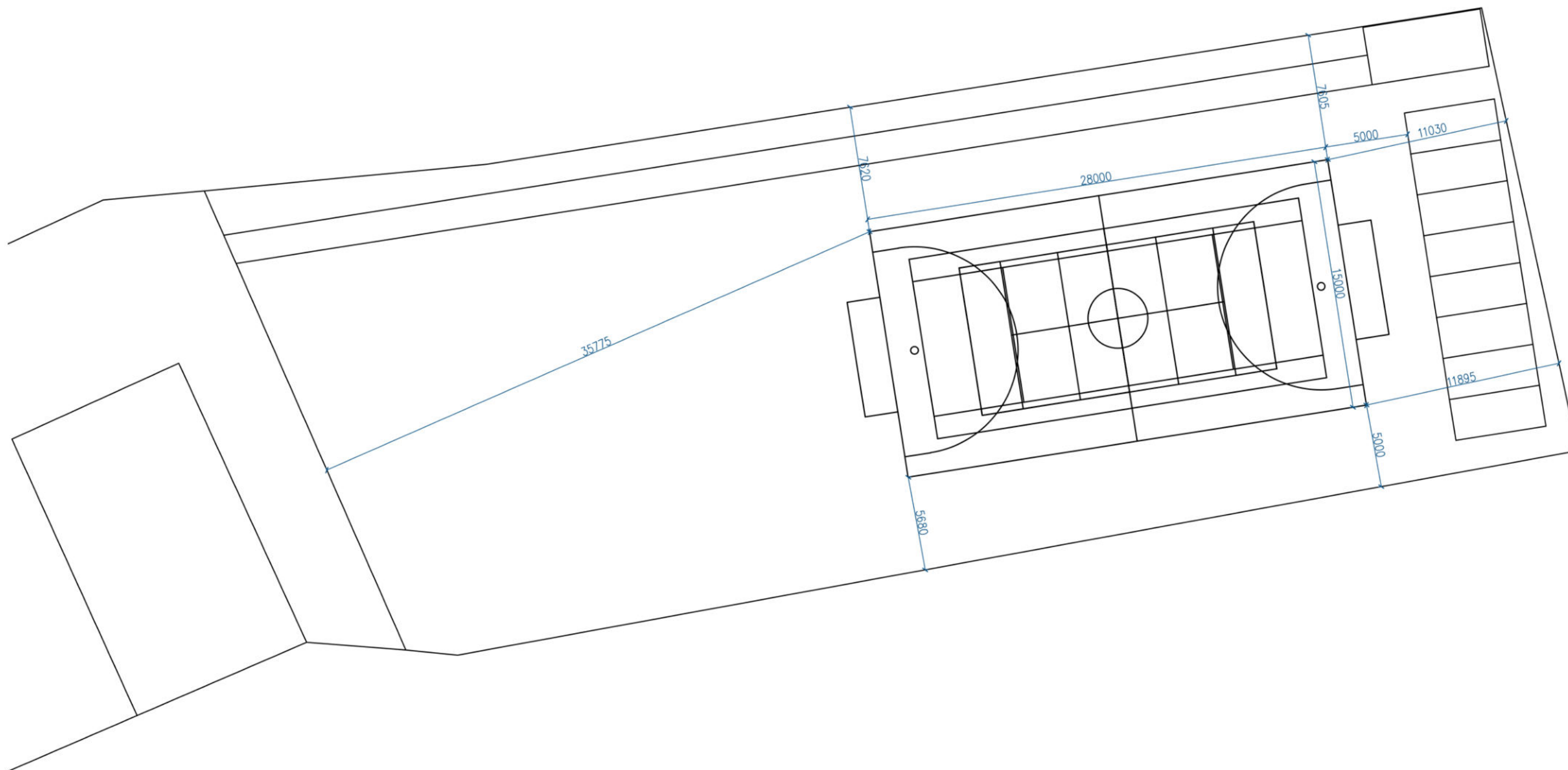




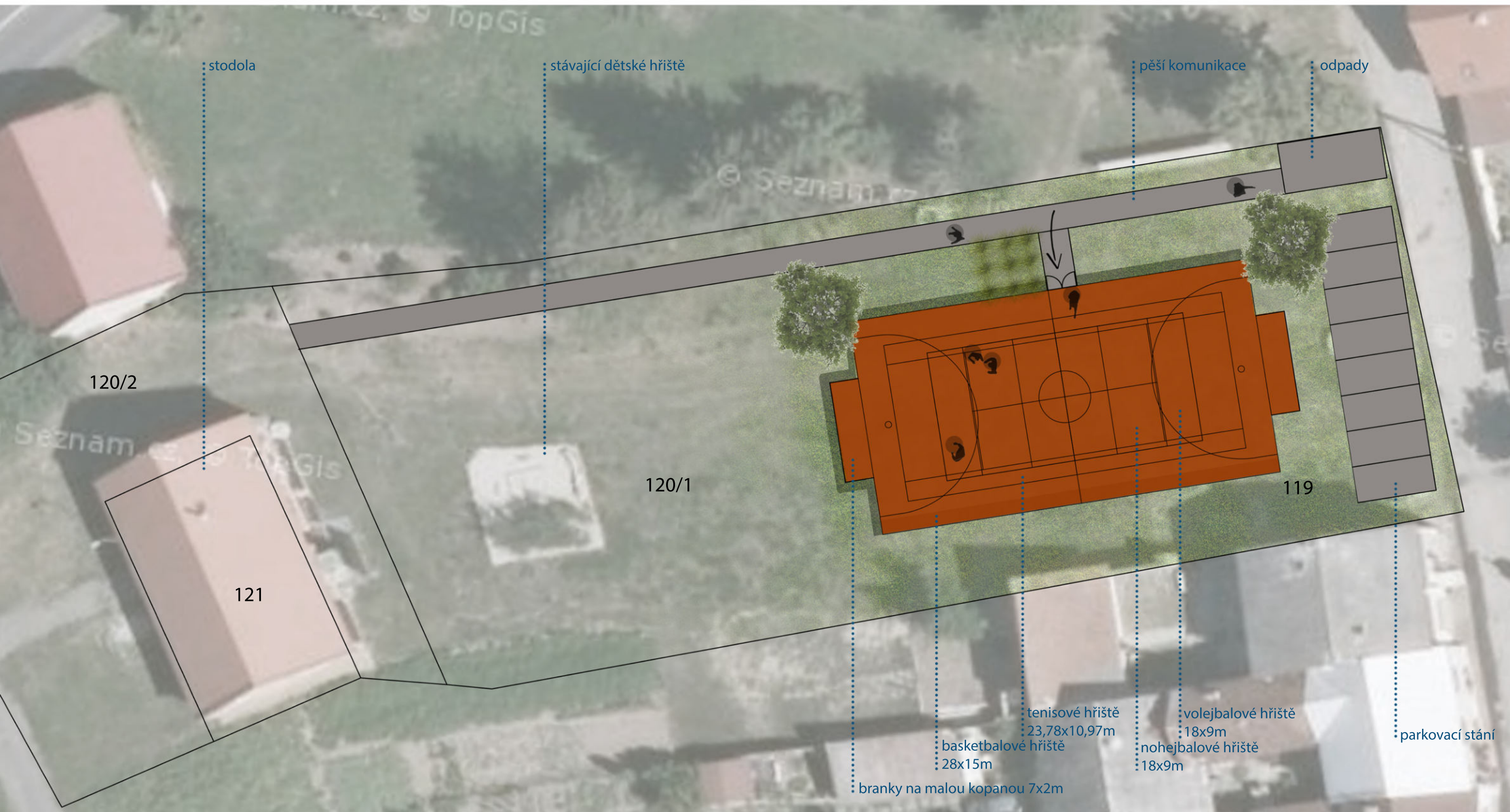
PLOCHY URBANIZOVANÉ BYDLENÍ

STAV	NÁVRH		
		Bv	PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ BYDLENÍ VENKOVSKÉHO TYPU
OBČANSKÁ VYBAVENOST			
		Op	PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI - POLYFUNKČNÍ ZAŘÍZENÍ
		Ot	PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI - TĚLOVÝCHOVA A SPORT





Tento výkres slouží jako podklad pro projekt, kóty se mohou v reálu lišit, jelikož pro potřeby studie nebyl vyhotoven polohopis, výškopis, IG, HG. Tyto podklady budou vyhotoveny jako podklad pro projekt DSP.



PŮDORYS M_1:250





